



УКРАЇНА

Харківська область

Борівська селищна рада

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ

XXIII сесії VIII скликання

від _____ 2022 року №

Про укладання додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі від 01.12.2013 р., розташованої в смт. Борова, комплекс сільськогосподарських будівель на території Борівської селищної ради, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (землі під нежитловою будівлею), площею 1,4214 га /кадастровий номер 6321055100:05:014:0269/

Розглянувши заяву гр. Сосновика Юрія Анатолійовича вх. №02-26/673 від 17.02.2022 року, орендаря земельної ділянки, про укладання додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі від 01.12.2013 р., яка знаходиться в смт. Борова, комплекс сільськогосподарських будівель на території Борівської селищної ради, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (землі під нежитловою будівлею), площею 1,4214 га /кадастровий номер 6321055100:05:014:0269/, щодо внесення змін до пунктів 5 та 9 договору, керуючись ст. 12, 122, 124 Земельного кодексу України, ст. 30 Закону України «Про оренду землі», враховуючи пункт 35 договору оренди, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 01.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, про реєстрацію прав та їх обтяжень, про що вчинено запис від 24.04.2014 року за №5464600, загальною площею 1,4214 га /кадастровий номер 6321055100:05:001:0269/, цільове призначення - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01) (землі під нежитловою будівлею), розташованої в смт. Борова, комплекс сільськогосподарських будівель на території Борівської селищної ради Харківської області, шляхом внесення змін:

1.1. Пункт 5 Розділу «Об'єкт оренди» викласти в наступній редакції: «5.Нормативно грошова оцінка земельної ділянки станом на дату укладання Додаткової угоди становить: 32325,34 грн (тридцять дві тисячі триста

двадцять п'ять грн. 34 коп).»

1.2. Пункт 9 Розділу «Орендна плата» викласти в наступній редакції: «9.Орендна плата вноситься орендарем у формі та у розмірі: у грошовому вигляді із розрахунку 12% (дванадцять) відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки за рік, і станом на 01.01.2022р. складає 3879,04 грн. (три тисячі вісімсот сімдесят дев'ять гривень 04 коп.) на рік.»

2. Уповноважити Борівського селищного голову укласти додаткову угоду з гр. Сосновиком Юрієм Анатолійовичем про внесення змін до договору оренди землі від 01.12.2013 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, про реєстрацію прав та їх обтяжень, про що вчинено запис від 24.04.2014 року за №5464600, загальною площею 1,4214 га /кадастровий номер 6321055100:05:001:0269/, цільове призначення - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01) (землі під нежитловою будівлею), розташованої в смт. Борова, комплекс сільськогосподарських будівель на території Борівської селищної ради Харківської області.

3. Гр. Сосновику Юрію Анатолійовичу провести державну реєстрацію додаткової угоди в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ